

## PROCURĂ

Subsemnatul ..... cetățean  
....., născut la data de ....., în localitatea  
....., de sex ....., căsătorit/necăsătorit, domiciliat în  
....., str. .... nr. ...., bloc .....,  
scară ....., etaj ....., apart. ...., sector/județ ....., posesor al  
....., seria ..... nr. .... eliberat de ..... la data  
de ....., cod numeric personal .....,  
împuternicesc prin prezenta pe ..... cetățean  
....., născut la data de ....., în localitatea  
....., de sex ....., căsătorit/necăsătorit, domiciliat în  
....., str. .... nr. ...., bloc .....,  
scară ....., etaj ....., apart. ...., sector/județ ....., posesor al  
....., seria ..... nr. .... eliberat de ..... la data  
de ....., cod numeric personal ....., ca,  
în numele meu și pentru mine, să efectueze orice act sau fapt juridic, pentru o bună administrare  
și conservare a dreptului meu de proprietate asupra apartamentului nr. .... situat în  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bloc ....., scara  
....., etaj ....., sector/județ ....., dobândit în baza contractului de vânzare-  
cumpărare nr. .... din ....., încheiat cu .....

În acest scop, mandatarul meu va face, oriunde va fi necesar, dovada proprietății mele  
asupra apartamentului, mă va reprezenta în fața oricăror persoane fizice și juridice, precum și în  
fața autorităților administrației publice și a instanțelor judecătorești, în vederea susținerii și  
apărării drepturilor și intereselor mele, în legătură cu îndeplinirea tuturor actelor de administrare și  
conservare a apartamentului menționat; va plăti orice sumă de bani pe care o datorez instituțiilor  
statului și altor persoane fizice și juridice, atât ca impozite și taxe, precum și cu orice alt titlu sau,  
după caz, va putea să încaseze orice sumă de bani, cu orice titlu, care mi s-ar cuveni, de la orice  
persoane fizice sau juridice, în calitate mea de proprietar. Mandatarul meu se va ocupa de  
întreținerea apartamentului, putând lua, după libera sa apreciere, orice măsuri pentru  
administrarea și conservarea acestuia, ca un bun proprietar.

Mandatarul meu este împuternicit, totodată, să închirieze apartamentul unor persoane fizice sau juridice, la libera sa apreciere, va stabili, în toate condițiile cele mai avantajoase mie, toate clauzele contractului de închiriere, inclusiv chiria. Va încasa, pentru mine și în numele meu, chiriile, dând chitanțe descărcătoare de primirea lor, va urmări și asigura respectarea contractelor încheiate, va putea introduce orice acțiune civilă pentru plata chiriei sau pentru evacuarea chiriașilor ce nu și-au îndeplinit această obligație.

În îndeplinirea prezentului mandat, mandatarul meu va semna în numele meu și pentru mine, oriunde va fi necesar, semnătura sa fiindu-mi pe deplin opozabilă.

Redactată și editată/dactilografiată în ..... exemplare, la ....., astăzi, data autentificării.

S-au eliberat părților ..... exemplare.